



**Villa in Camp de Mar mit Meerblick  
mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern**

**Preis: 535.000,- Euro**

**Notizen**

---

---

---

---

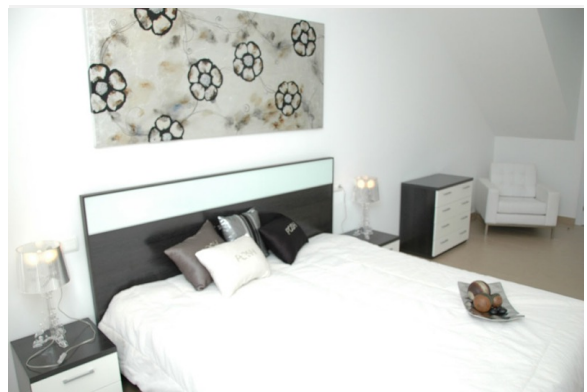
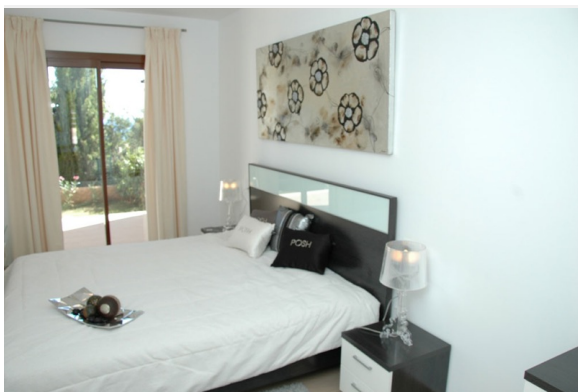
---

---

---

---







### Beschreibung

Exklusive Meerblick - Villa Camp de Mar mit fantastischem Blick in die Bucht von Camp de Mar, in einer wunderschönen neu gebauten Anlage direkt am Golfplatz und nur 400 m vom Strand entfernt, ca. 110 m<sup>2</sup> Wohnfläche zzgl. ca. 65 m<sup>2</sup> Terrassen und privatem Garten, großer Wohn-/Essbereich, hochwertige Küche, 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, Klimaanlage w/k, Fußbodenheizung, Tiefgaragestellplatz, erstklassige Bauqualität und Ausstattung. Die Anlage verfügt über Gärten, 3 Gemeinschaftspools und ist von zwei Fairways des beliebten Golfplatz "Golf de Andratx" umgeben.

### Lage

Die Villa liegt ruhig gelegen Camp de Mar bei Antrax.

Die Hauptstadt Palma ist ca. 25 Minuten entfernt, zum schönen Strand von Sant Elm fährt man ca. 15 Minuten.

Der nächste Golfplatz befindet sich in Camp de Mar nur wenige Minuten mit dem Auto entfernt.

### Ausstattung

- ca. 110qm Wohnfläche
- 2 Doppelschlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Gäste WC
- Küche mit Herd, Backofen, Kühlschrank, Gefrierfach, Mikrowelle und Spülmaschine
- Wohnbereich mit Sitzlandschaft, Plasma-TV, DVD/CD-Player
- Essbereich mit großem Tisch
- gemeinschaftspool
- 65qm Terrassen
- Klimaanlage w/k in allen Räumen
- Fußbodenheizung
- Tiefgarage

